

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HOÀNG KIM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC

Hoàng Kim, ngày tháng 5 năm 2025

V/v xin ý kiến về đăng ký biến động, tách thửa quyền sử dụng đất đối với các hộ ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam đi qua địa bàn xã Hoàng Kim.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Hoàng Hoá.

Thực hiện các Công văn của UBND tỉnh Thanh Hoá: Công văn số 289/UBND-KTTC ngày 07/01/2025 về việc giao triển khai xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam; Công văn số 3431/UBND-CNXXDKH ngày 18/3/2025 về việc quản lý mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam; Thông báo số 1057-TB/HU ngày 23/01/2025 trích thông báo kết luận của Ban Thường vụ Huyện uỷ về chủ trương lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu dân cư và khu chức năng trên địa bàn huyện năm 2025; Công văn số 967/UBND-KT, HT&ĐT ngày 31/3/2025 của UBND huyện Hoàng Hoá về việc triển khai xây dựng Khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đường sắt cao tốc trên trục Bắc – Nam, đoạn qua địa bàn huyện Hoàng Hoá.

UBND xã Hoàng Kim đã có Thông báo số 13/TB-UBND ngày 26/3/2025 về việc quản lý mặt bằng thực hiện dự án Đường sắt cao tốc trên trục Bắc – Nam, đoạn qua địa bàn xã Hoàng Kim; Theo đó, UBND xã đã tuyên truyền đến người dân trong phạm vi dự kiến GPMB biết, không thực hiện xây dựng công trình trên phạm vi dự án. Đồng thời, chỉ đạo bộ phận chuyên môn, Trưởng thôn Kim Sơn thường xuyên kiểm tra, giám sát, quản lý chặt chẽ để không xảy ra tình trạng xây dựng trái phép, lợi dụng chính sách ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân và mất an ninh trật tự.

Tuy nhiên, thời gian qua Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hoàng Hoá vẫn tiến hành làm thủ tục trích đo, tách thửa, cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho một số hộ thuộc phạm vi ảnh hưởng GPMB.

Ngày 25/5/2025, tại Hội nghị lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Kim Sơn và My Du; Khu dân cư Nghĩa Trang và Nghĩa Phú xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa để thực hiện dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam. Số hộ ảnh hưởng GPMB còn lại có ý kiến đề nghị UBND xã báo cáo cấp có thẩm quyền để được tiến hành thủ tục biến động, tách thửa.

UBND xã Hoàng Kim kính báo cáo UBND huyện xem xét, có ý kiến về nội dung đề nghị của nhân dân để UBND xã có cơ sở trả lời; đồng thời, làm tốt công tác quản lý phạm vi GPMB thực hiện dự án trên./.

Nơi nhân:

- Như trên (b/c);
- Phòng NN&MT huyện (b/c);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Quang Thành