

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ HOÀNG KIM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - ĐC

Hoàng Kim, ngày tháng năm 2024

V/v tham gia ý kiến về nguồn gốc, hiện trạng, việc đầu tư xây dựng công trình trên đất, sự đồng thuận của nhân dân trong xã để đề xuất thực hiện dự án Khôi phục và mở rộng chùa Kim Quy tại xã Hoàng Kim

Kính gửi: - Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoàng Hóa;

UBND xã Hoàng Kim nhận được Văn bản số 178/TNMT ngày 09/7/2024 của UBND huyện Hoàng Hóa về việc ý kiến về đề nghị chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án Khôi phục và mở rộng chùa Kim Quy tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa.

Qua nghiên cứu, xem xét hồ sơ có liên quan, UBND xã Hoàng Kim có ý kiến như sau:

**1. Nguồn gốc và hiện trạng khu đất:**

- Nguồn gốc khu đất: thửa đất số 50, tờ bản đồ số 1A, bản đồ địa chính xã Hoàng Kim, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 1996; ranh giới khu đất tiếp giáp: Phía Bắc giáp đường nhựa liên xã và đất nghĩa địa, phía Đông giáp Đình làng Kim Sơn, khu nghĩa trang hiện trạng và đất sản xuất nông nghiệp, phía Nam giáp đất nghĩa địa, phía Tây giáp đất nghĩa địa và mốc pháo binh do Ban Chỉ huy quân sự xã Hoàng Kim; là đất đồi núi do UBND xã Hoàng Kim quản lý.

- Hiện trạng khu đất gồm có các công trình xây dựng tạm: nhà tam bảo, tường xây gạch, mái lợp ngói, diện tích khoảng 80 m<sup>2</sup>; Nhà giảng đường diện tích khoảng 120 m<sup>2</sup>, cột kèo bằng sắt, mái lợp tôn; Nhà khách, nhà bếp và các công trình phụ; có 01 tượng phật cao 10 m; diện tích đất còn lại đang trồng cây.

**2. Sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:**

\* Theo quy hoạch chung đô thị Phú Quý được phê duyệt tại Quyết định số 1714 ngày 02/5/2024; vị trí khu đất quy hoạch là Chùa Kim Quy.

\* Về quy hoạch sử dụng đất: theo quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Hoàng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3731/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hoàng Hóa, UBND huyện đang trình UBND tỉnh tại Tờ trình số 150/ TTr-UBND ngày 31/5/2023: vị trí khu đất có chức năng là đất tôn giáo (TON).

- Về kế hoạch sử dụng đất: Dự án có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 08/3/2024.

### **3. Về nguyện vọng của nhân dân:**

Nhân dân mong muốn dự án sớm được đầu tư mở rộng để đáp ứng nhu cầu tín ngưỡng của nhân dân. Đồng thời kết hợp với Phủ Vàng xã Hoàng Xuân tạo thành tua du lịch tâm linh đáp ứng nhu cầu thăm quan du lịch của du khách.

UBND xã Hoàng Kim đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoàng Hóa xem xét tổng hợp./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên (b/c);
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Thành**