

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ HOÀNG KIM**

Số: /UBND-ĐC

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hoàng Kim, ngày tháng 6 năm 2023

V/v tham gia thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án sản xuất, gia công vật tư hỗ trợ ngành giấy tại cụm công nghiệp Bắc Hoàng Hóa, huyện Hoàng Hóa của nhà đầu tư Hong Sheng Company Limited.

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

UBND xã Hoàng Kim nhận được Văn bản số 578/TNMT ngày 13/6/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện về việc tham vấn ý kiến về đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Sản xuất, gia công vật tư hỗ trợ ngành giấy tại Cụm CN Bắc Hoàng Hóa của Nhà đầu tư Hong Sheng Company Limited.

Sau khi kiểm tra các Hồ sơ có liên quan, UBND xã Hoàng Kim có ý kiến như sau:

Khu đất thực hiện dự án có vị trí tại lô CN-11 theo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm Công nghiệp Bắc Hoàng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 28/02/2023, có chức năng là đất nhà máy, xí nghiệp công nghiệp (diện tích 13.016,06 m<sup>2</sup>; mật độ xây dựng 40-60%, chiều cao dưới 15m).

Công trình Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bắc Hoàng Hóa, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa thuộc loại công trình Hạ tầng kỹ thuật, cấp III, có diện tích lập quy hoạch là 50,0ha. Việc chấp hành các quy định của pháp luật về quy hoạch, xây dựng của Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Thanh Hóa là phù hợp với quy hoạch.

UBND xã Hoàng Kim tham gia ý kiến như trên, đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như Kg;
- Lưu: VP

**CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Thành**